



Accusé de réception en préfecture  
077-257702407-20220707-SI-DEL-2022-11-DE  
Date de télétransmission : 07/07/2022  
Date de réception préfecture : 07/07/2022

# Syndicat Intercommunal des Centres de Pédagogie et de Réadaptation pour Handicapés

## Rapport d'activité 2021



**ESAT la Grange au Bois  
LAGNY-SUR-MARNE**



**Résidence de la DHUYS  
DAMPART**



**SAVS  
LAGNY-SUR-MARNE**



**ETAPP'H Accueil de jour  
LAGNY-SUR-MARNE**



**IME Michel de Montaigne  
CHELLES**



**Foyer de Vie  
BUSSY-SAINT-GEORGES**



**Terrain  
BUSSY-COLLEGIEN**



## **Une nouvelle mandature et la poursuite des projets engagés**

**Luc CHEVALIER**

Président du Syndicat Intercommunal des Centres  
 de Pédagogie et de Réadaptation pour Handicapés



Mesdames, Messieurs,

Je vous invite à découvrir l'édition 2021 du rapport d'activité du Syndicat Intercommunal des Centres de Pédagogie et de Réadaptation pour Handicapés.

Ce document retrace l'activité du SICPRH et rend compte de l'utilisation des crédits engagés en 2021, les missions et actions du SI CPRH devant être par ailleurs figuré à l'actif de chacune des communes membres.

2021 a combiné la poursuite de la pandémie et la reprise d'activité ce qui a ouvert les yeux sur l'impact qu'à la mondialisation sur notre économie.

Ainsi, la première année de notre mandat s'est faite au rythme de la réglementation sanitaire et a apporté son lot de conséquences sur l'économie : augmentation du coût des matériaux, restriction momentanée des déplacements, difficultés d'approvisionnement.

Cela a ralenti mais pas stoppé certains de nos projets. Nous avons lancé plusieurs marchés pour les fenêtres du SAVS, la réhabilitation de l'ancien atelier de maçonnerie, l'accessibilité PMR des allées du Domaine. Leur réalisation sera effective pour le 1er semestre 2022.

Nous avons également poursuivi la procédure de concours de maîtrise d'œuvre pour l'IME-SESSAD de Bussy-Collégien avec la présentation de 3 projets architecturaux novateurs fort inspirants. Malheureusement le désengagement de l'association bénéficiaire début 2022 ne permettra pas la concrétisation d'un travail de réflexion commencé il y a plusieurs années. Malgré cela, le SICPRH se projette déjà sur de nouveaux projets pour ce terrain.

Parallèlement aux investissements, le Syndicat continue l'entretien de son patrimoine et a travaillé sur ses engagements de mandat pour préparer l'avenir. La réalisation d'un audit structurel et relationnel a fait un point sur les 50 années du Syndicat, de ses actions et propose une perspective en adéquation avec l'évolution des réglementations et le bien-être des usagers.

Comme toute collectivité, le SICPRH reste un soutien à l'économie locale. En 2021, les travaux réalisés malgré le contexte mondial représentent 100 341.51€ en investissement et 68 481.43€ en fonctionnement soit globalement 168 822.94 €.

Un autre engagement était la baisse des contributions , nous les avons baissées de près de 11 % en 2021 sans pour autant diminuer les travaux. Nous poursuivrons cette baisse sur 2022.

Le SICPRH souhaite communiquer plus sur ses actions, nous avons ainsi étoffé notre site internet, participé aux Journées Européennes du Patrimoine qui ont rencontrées un franc succès.

Comme vous pourrez le constaté le SICPRH continue son action auprès des personnes handicapées avec à l'esprit le respect des deniers publics.

Très bonne lecture à toutes et tous.

# ➤ SOMMAIRE

## 01 CARTE D'IDENTITE

- Histoire
- Territoire
- Comité syndical
- Bureau syndical et commissions
- Moyens humains et financiers
- Bilan—Premières actions
- Partenariats

## 02 LE PATRIMOINE & LES ETABLISSEMENTS

- ◆ Le Château et le domaine, siège du syndicat - *Lagny-sur-Marne*
- ◆ La résidence de la Dhuys - *Dampmart*
- ◆ Les appartements - *Vaires-sur-Marne - Dampmart*
- ◆ Le S.A.V.S (Service d'Accompagnement à la Vie Sociale) - *Lagny-sur-Marne*
- ◆ L'I.M.E Michel Montaigne (Institut Médico Educatif) - *Chelles*
- ◆ L'E.S.A.T la Grange au Bois (Etablissement de Services et d'Aide par le Travail) - *Lagny-sur-Marne*
- ◆ L'accueil de jour E.T.A.P.P.'H - (Etablissement d'Accueil Personnalisé pour Personnes Handicapées) - *Lagny-sur-Marne*
- ◆ Le Foyer de vie - *Bussy-Saint-Georges*
- ◆ Le Terrain - *Bussy-Collégien*

1

## SYNDICAT INTERCOMMUNAL CPRH

### ➤ CARTE D'IDENTITE



Domaine la Grange au Bois

24bis, avenue Raymond Poincaré - 77400 LAGNY-SUR-MARNE

Tél : 01.60.07.33.45 @ : syndicat.interco.cprh@wanadoo.fr

[www.syndicat-intercommunal-cprh.fr](http://www.syndicat-intercommunal-cprh.fr)

<https://www.facebook.com/Syndicat-Intercommunal>



# HISTOIRE ET FINALITE

Date de réception en préfecture  
07/25/2022 07/20220701 DEL-2022-11-DE  
Date de télétransmission : 07/07/2022  
Date de réception préfecture : 07/07/2022

**Nom** : Syndicat Intercommunal des Centres de Pédagogie et de Réadaptation pour Handicapés.

**Objet** : la Création, l'extension, la rénovation et la gestion d'établissements pour handicapés.

**Date de création** : 29/10/1970

**Taille** : 33 communes

Depuis près de cinquante ans, ce Syndicat Intercommunal à Vocation Unique (S.I.V.U.), assure la maîtrise d'ouvrage ainsi que la gestion patrimoniale et immobilière d'établissements pour personnes en situation de handicap et a confié la gestion du handicap à une association (l'AGCPRH).

*La première évocation de créer une structure d'accompagnement pour les handicapés date de 1967.*



**28/10/1970 — Volonté politique autour d'un projet commun : Création d'un syndicat intercommunal d'études pour la création d'un ensemble pour handicapés dans la région de Lagny-sur-Marne.**

Attentifs aux problèmes posés par la réadaptation et l'intégration des enfants et adultes handicapés, et sous l'impulsion des associations locales de parents, des élus de la région de Lagny-sur-Marne créent ce syndicat pour étudier la construction de l'actuel ESAT la Grange au Bois.



**1972 : le syndicat d'étude se dote d'un mini syndicat de réalisation**

Le statut « d'étude » ne permet pas de créer, gérer... afin de pouvoir avancer rapidement. Un mini syndicat de réalisation est créé afin de financer et assurer l'exécution de travaux d'aménagement pour la création d'un centre provisoire d'aide par le travail au Château de la Grange au Bois. Parallèlement, le Syndicat d'étude travaille sur de nouveaux statuts plus adaptés à la réalisation et à l'exploitation de bâtiments.



**1973 : Transformation du syndicat et création de l'association de gestion**

Le syndicat intercommunal d'études est transformé en syndicat intercommunal pour la réalisation de centres de pédagogie et de réadaptation dans les régions de Chelles et de Lagny-sur-Marne.

Parallèlement, une association (offrant plus de souplesse dans l'accompagnement du handicap) du même nom est créée pour assurer la gestion de ces établissements. L'association est juridiquement l'employeur et responsable gestionnaire des établissements, le Syndicat Intercommunal restant le propriétaire de l'immobilier.

Emanation du Syndicat, l'Association de Gestion à une majorité d'élus dans son assemblée générale afin d'avoir un regard sur les dépenses faites avec les deniers publics.

# HISTOIRE ET FINALITE

Document réception en préfecture  
07/25/2022 07/20220701 DEL-2022-11-DE  
Date de télétransmission : 07/07/2022  
Date de réception préfecture : 07/07/2022

**Nom** : Syndicat Intercommunal des Centres de Pédagogie et de Réadaptation pour Handicapés.

**Objet** : la Création, l'extension, la rénovation et la gestion d'établissements pour handicapés.

**Date de création** : 29-10-1970

**Taille** : 33 communes



## 1989—1990 : Modification de l'intitulé du syndicat

Les statuts du syndicat sont modifiés afin de donner le nom actuel de cette structure intercommunale, à savoir **Syndicat Intercommunal des Centres de Pédagogie et de Réadaptation pour Handicapés**. (SI. C.P.R.H.). L'association change de nom à cette époque également et devient l'Association de Gestion C.P.R.H.



## 2000-2010 : Séparation du SICPRH et de l'AGCPRH

Depuis sa création, l'AGCPRH est dépendante tant juridiquement que financièrement du Syndicat. Début 2000, la question de la transparence de l'association (CE, 21 mars 2007, commune de Boulogne-Billancourt) ainsi que celle de la gestion de faits se posent question. 2006, le SICPRH n'a plus qu'un membre au conseil d'administration de l'Association mais continue à la subventionner jusqu'en 2010. Parallèlement, il adapte en 2004 ses statuts pour pouvoir collaborer avec d'autres porteurs de projets.

# TERRITOIRE et FONCTIONNEMENT

Accusé de réception en préfecture  
07/25/2022 07:20:07 S.D.E.L. 022-11 DE  
Date de télétransmission : 07/07/2022  
Date de réception préfecture : 07/07/2022

**33 communes**  
**299 548 habitants**  
**68 élus**



Créé sous l'impulsion des associations locales de parents et des élus de la région de Lagny-sur-Marne, le Syndicat fédère aujourd'hui **trente-trois communes** rassemblant une **population de 299 548 habitants** répartis sur les Communautés d'agglomération de Marne et Gondoire, de Paris-Vallée de la Marne et du Val d'Europe.

Cette structure publique est propriétaire des bâtiments dans lesquels se trouvent les établissements créés. C'est l'Association de Gestion C.P.R.H. qui est juridiquement l'employeur et responsable gestionnaire des établissements.

Les supports financiers du S.I.C.P.R.H sont constitués par :

- Les contributions des communes adhérentes
- Les redevances des établissements
- Les subventions de l'Etat, du Conseil Régional d'Ile-de-France et du Conseil Départemental de Seine-et-Marne

Le Comité Syndical dont les modalités de fonctionnement sont identiques à celles d'un conseil municipal est composé de 68 représentants issus des conseils municipaux des communes adhérentes. Il délibère des affaires sur proposition du Président, assisté des 7 membres du bureau.

En 2021, malgré le contexte sanitaire, le **Comité Syndical** s'est réuni à 4 reprises.

Le **Bureau Syndical** composé de 8 membres du Bureau dont le Président, s'est réuni à 4 reprises en 2021.

# Renouvellement du comité syndical

## Le 18 septembre 2020

### Mandature 2020–2026

07/07/2022  
Date de réception préfecture : 07/07/2022

Situation au 31 décembre 2021

68 délégués

<b>BROU-sur-CHANTEREINE</b>	
Fatima RODRIGUES	Sandra ALLARD
Elisabeth LUCCHESI	Laetitia BOURGEAT
<b>BUSSY-SAINT-GEORGES</b>	
Régine BORIES	Hervé GAUGUE
Khanh NGUYEN	Thi Hong CHAU VAN
Lavie HAM	Amandine ROUJAS
Prina MOKRI	Loïc MASSON
<b>BUSSY-SAINT-MARTIN</b>	
Sandrine BOURGOGNE	Isabelle AMALOU
<b>CARNETIN</b>	
Aude BEERNAERT	Michel DANILOFF
<b>CHALIFERT</b>	
Claude VOISIN	Fabrice HARMANT
<b>CHAMPS-sur-MARNE</b>	
Marie SOUBIE-LLADO	Kamel KEBILA
Corinne LEGROS-WATERSCHOOT	Johan CENAC
Nicole LAFFORGUE	Annabel MERLIN
Samia TABAI	Foster ABU
<b>CHANTELOUP-en-BRIE</b>	
Catherine RIBAILLE	Thao ALLION
Virginia RIOJA	Philippe BERENGUER
<b>CHELLES</b>	
Brice RABASTE	Angela AVOND
Colette BOISSOT	Elise BLIN
Philippe MAURY	Lydie BEREZIAT
Nicole SAUNIER	Caroline AGLETINER-BLAKELY
Cédric LASSAU	Nathalie DUBOIS
Hélène HERBIN	Ingrid CAILLIS-BRANDL
<b>CHESSY</b>	
Sandrine LECOLLE	Cyril MARSAUD
Martine TARTARE	Evelyne POURCHET
<b>COLLÉGIEN</b>	
Sylvie MERIGARD	Rebecca CROISIER
<b>CONCHES-sur-GONDOIRE</b>	
Martine DAGUERRE	Marie-Christine VATOV
<b>COUPVRAY</b>	
Robert LASMIER	Brigitte ENGLARO
<b>CROISSY-BEAUBOURG</b>	
Norbert DELAPORTE	Mickael GAILLARD
<b>DAMPART</b>	
Pierre CHOFFARDET	Françoise DARRAS
<b>ÉMERAINVILLE</b>	
Monique MAAH	Alain LAFLEUR
Elodie TOMAS	Henry COVIN
<b>FERRIÈRES-en-BRIE</b>	
Patricia DESCROIX	Guy CABANIE
<b>GOVERNES</b>	
Cécile CABARRUS	Nathalie TORTRAT
<b>GUERMANTES</b>	
Sébastien FLEURY	Annie VIARD

<b>JABLINES</b>	
Jérôme VERAX	Valérie BONNOT
<b>JOSSIGNY</b>	
Stéphane FATIS	Jorge ROSA
<b>LAGNY-sur-MARNE</b>	
Gérard GAUDEFROY	Audrey DIKBAS
Hanifa MOKEDDEM	Florence BLANCHARD
Anthony MACHADO	Isabelle MOREAU
Marie CLERC	Sébastien MONOT
<b>LESCHES</b>	
Nicolas LECLERE	Béatrice FROMONT
<b>LOGNES</b>	
Corinne LEHMANN	Sosthène LAY
Yvon TEMPLIER	Samorane MUY
Chantal ZAHLAOUI	Marie-Victoire NKABA
<b>MAGNY-le-HONGRE</b>	
François CURUTCHET	Alexandre AFFRE
Claude ROBERT	François JACOB
<b>MONTEVRAIN</b>	
Ghyslaine COURET	Chantal MILLET
Philippe MONSCOURT	Félicie CHAINON
Mariétou SARR	Clémence CHUET
<b>NOISIEL</b>	
Gérard BEGUE	Patrick RATOUCHE
Patricia JULIAN	Chirani JEGATHEESWARAN
Claudine ROTOMBE	Carline VICTOR-LE ROCH
<b>POMPONNE</b>	
Marie-Agnès DESCOUX	Hervé GUISE
Isabelle JODIN	Nathalie BEELS
<b>SAINT-THIBAUT-des-VIGNES</b>	
Elisabeth COURTINE	Evelyne TAILLEFER
Carine GUILLOSSOU	Agnès BARTUCCIO
<b>SERRIS</b>	
Luc CHEVALIER	Marc FOURÉ
Francis ROBIN-LEROY	Martine GUILHEM
<b>THORIGNY-sur-MARNE</b>	
Hervé PILGRAIN	Evelyne SANTERRE
Elda DE SA	Natacha GREGOIRE
Esther RICHARDSON	Sébastien FAGOT
<b>TORCY</b>	
Khadidja LAMRI	Roméo OLIVEIRA
Florent VILLALBA-MOLERO	Peupedje MENDY
Fabien LEBON	Daniel FOURNIER
Stéphanie BRUNET	Anne-Sophie MONDIERE
<b>VAIRES-sur-MARNE</b>	
Béatrice BOCH	Synthia GATIBELZA
Jean-Luc COCHEZ	Pauline PRILLARD
Didier DESFOUX	Joelle DOLMAYRAC
<b>VILLEVAUDE</b>	
Tony TOUNSI	Christiane TRENARD



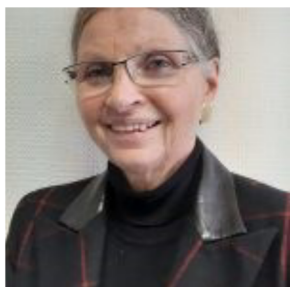
# LE BUREAU

Accusé de réception en préfecture  
077-257702407-20220707-SI-DEL-2022-11-DE  
Date de télétransmission : 07/07/2022  
Date de réception préfecture : 07/07/2022

## Mandature 2020—2026



**Luc CHEVALIER,**  
**Président,**  
Adjoint au Maire de Serris



**Colette BOISSOT,**  
**1<sup>ère</sup> Vice-présidente**  
**en charge de la**  
**Communication**

Adjointe au Maire de  
Chelles



**Gérard GAUDEFROY,**  
**2<sup>ème</sup> Vice-président**  
**en charge des**  
**Finances**

Conseiller municipal de  
Lagny-sur-Marne



**Khanh NGUYEN,**  
**3<sup>ème</sup> Vice-présidente**  
**en charge des rela-**  
**tions avec l'Associa-**  
**tion de Gestion**  
**CPRH et ses établis-**  
**sements**

Conseillère municipale  
de Bussy-Saint-  
Georges



**Claudine ROTOMBE,**  
**4<sup>ème</sup> Vice-présidente**  
**en charge des rela-**  
**tions avec les Com-**  
**munes**

Conseillère municipale  
de Noisiel



**Sylvie MERIGARD,**  
**1<sup>ère</sup> membre**  
**du bureau**

Adjointe au Maire  
de Collégien



**Marie SOUBIE-LLADO,**  
**2<sup>ème</sup> membre**  
**du bureau**

Adjointe au Maire  
de Champs-sur-  
Marne



**Didier DESFOUX,**  
**3<sup>ème</sup> membre**  
**du bureau**

Adjoint au Maire  
de Vaires-sur-  
Marne

# MOYENS HUMAINS ET FINANCIERS

Accusé de réception en préfecture  
07/25/762407-20220707-SI-DEL-2022-11-DE  
Date de télétransmission : 07/07/2022  
Date de réception préfecture : 07/07/2022

## Ressources humaines

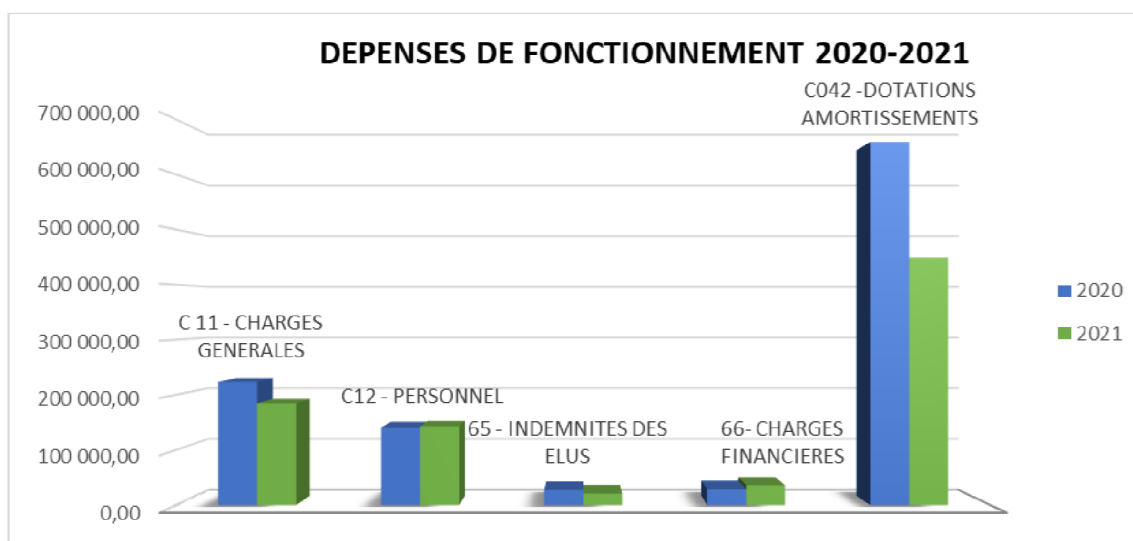
La gestion administrative et financière du Syndicat est assurée depuis octobre 2020 par Aurore POTEI, attachée contractuelle.

La gestion des bâtiments du Syndicat, la planification, le suivi des travaux et le respect des normes de sécurité sont assurés depuis mars 2011 par Gilles GILLIS, technicien principal territorial.

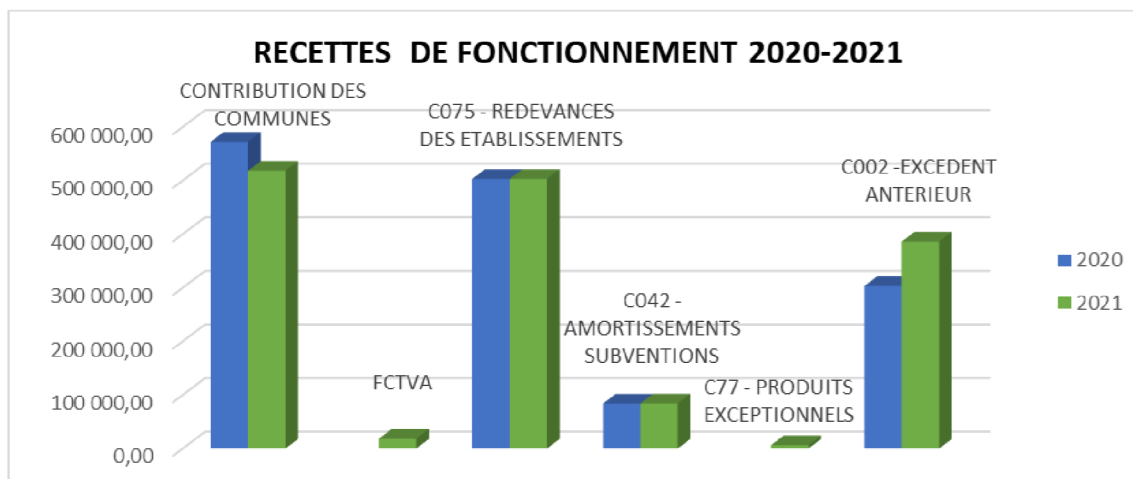
Depuis septembre 2019, en qualité d'apprentie, Chloé CHAMBAUDIERE est venue renforcer l'équipe administrative et technique.

## Résultats financiers—Compte administratif 2021

**Dépenses de fonctionnement : 832 543,15 €**



**Recettes de fonctionnement : 1 517 610,82 €**

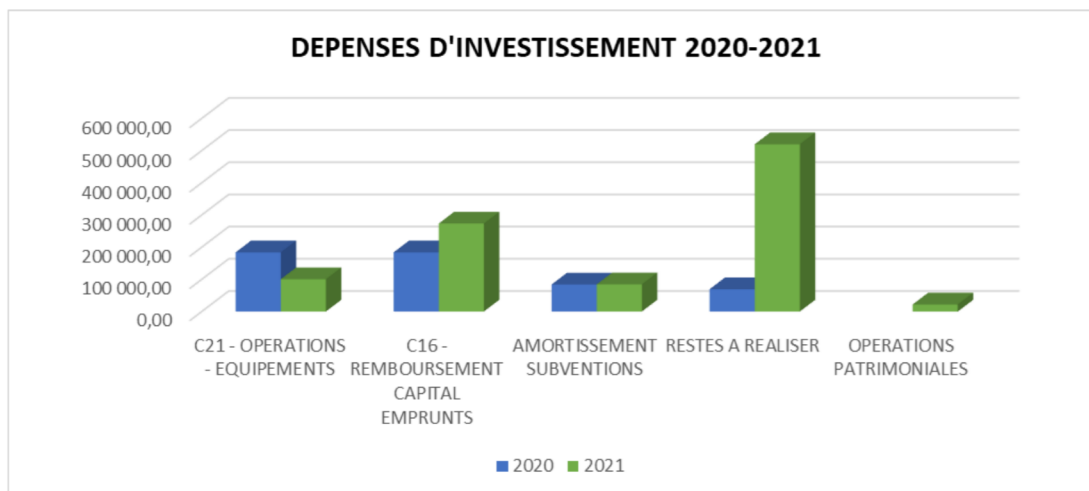


# MOYENS HUMAINS ET FINANCIERS

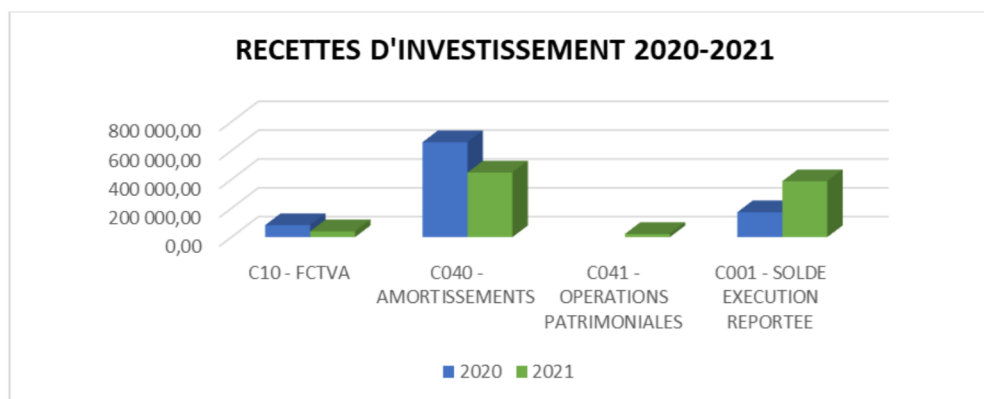
Accusé de réception en préfecture  
07/25/762467-20220707-SI-DEL-2022-11-DE  
Date de télétransmission : 07/07/2022  
Date de réception préfecture : 07/07/2022

## Résultats financiers—Compte administratif 2020

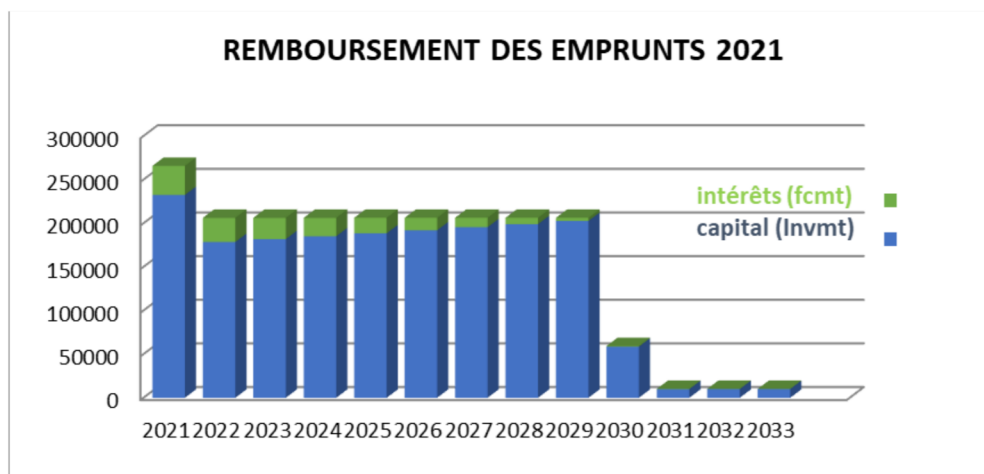
**Dépenses d'investissement 2021 : 999 544,77 €**



**Recettes d'investissement 2021 : 899 137,97 €**



**Emprunts en cours**

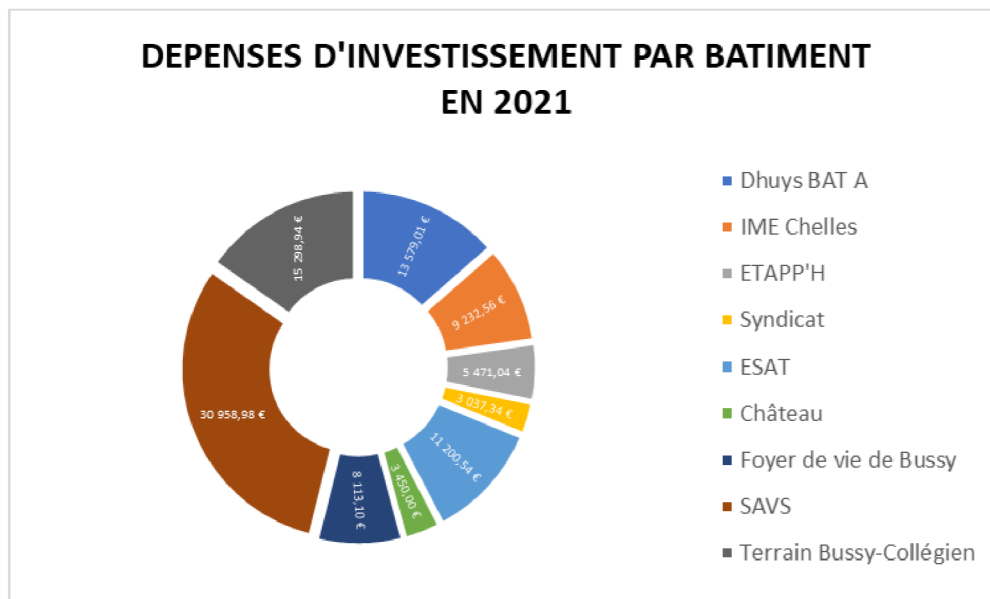


# MOYENS HUMAINS ET FINANCIERS

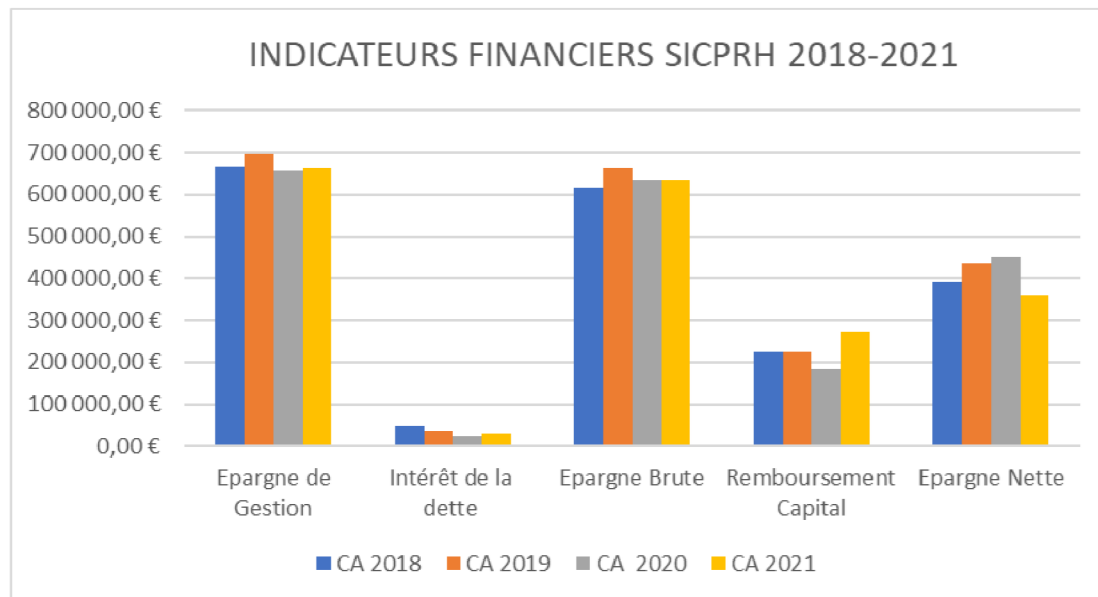
Accusé de réception en préfecture  
 07/25/762467-20220707-SI-DEL-2022-11-DE  
 Date de télétransmission : 07/07/2022  
 Date de réception préfecture : 07/07/2022

## Compte administratif 2021

**Répartition investissement par opération : 100 341,51 €**



### Indicateurs



Recettes réelles de fonctionnement — Dépenses réelles de fonctionnement = **EPARGNE DE GESTION**

1 046 489 € - 383 826 € = **662 663 €**

Epargne de gestion — Intérêts de la dette = **EPARGNE BRUTE**

662 663 € - 28 508 € = **634 155 €**

Epargne brute — Remboursement en capital = **EPARGNE NETTE ou AUTOFINANCEMENT**

634 155 € - 273 309 € = **360 846 €**

# BILAN DES PREMIERES ACTIONS

Accusé de réception en préfecture  
07-257102407-20220707-SI-DEL-2022-11-DE  
Date de télétransmission : 07/07/2022  
Date de réception préfecture : 07/07/2022

## AUDIT STRUCTUREL ET ORGANISATIONNEL DU SICPRH

**Contexte** : Depuis 1973, le SICPRH crée, rénove des bâtiments à l'usage des handicapés. Cela permet à l'association de gestion CPRH, créée concomitamment par le SICPRH pour accompagner et insérer dans la vie les personnes en situation de handicap, d'avoir des équipements de qualité et en conformité pour réaliser la mission qui lui a été confiée.

Originellement, cette association était composée majoritairement d'élus pour, sur conseil du sous-préfet de Meaux de l'époque, suivre les fonds publics affectés. Aujourd'hui, le SICPRH est propriétaire de nombreux biens ( ≈ 12 500 m<sup>2</sup>) valorisés à hauteur de *50 millions d'euros* et ce patrimoine qui est cœur du questionnement sur l'avenir du SICPRH.

### Mission :

Afin d'appréhender au mieux sa mission, le nouveau Bureau a souhaité faire le point sur le SICPRH en missionnant un audit structurel et organisationnel (juridique, financier, relationnel) de 50 ans d'existence et de déterminer les perspectives d'avenir du Syndicat

### Réalisation :

1ER SEMESTRE 2021

Présentation : 30 juin 2021

Auditeur : Fidelia Consulting France

Cet audit se compose de 3 parties : une analyse de l'historique, juridique et financière du SICPRH, une analyse des relations du SICPRH avec l'Association de Gestion CPRH et une dernière partie portant sur des propositions d'avenir validées par le secrétariat d'Etat chargé des personnes handicapées.

L'audit est consultable sur notre site internet et à disposition de tous.

[https://www.syndicat-intercommunal-cprh.fr/cprh\\_uploads/2021/07/Audit.pdf](https://www.syndicat-intercommunal-cprh.fr/cprh_uploads/2021/07/Audit.pdf)

### **Un audit, rassurant sur la santé financière du SICPRH, qui pose des questions sur le partenaire original mais propose un projet d'avenir**

Au-delà du fait que le SICPRH a une bonne santé financière, mais à cause de ses relations avec l'Association (AGCPRH) qui gère les usagers, l'audit conclut que le syndicat manque d'autofinancement nécessaire au développement de projets importants dû à des loyers anormalement bas. (cf : audit en pièce jointe). Par ailleurs, l'étude des conventions d'occupation a mis en lumière un fonctionnement de l'AGCPRH – locataire- quelque peu nébuleux (cf p. 45 de l'audit) qui pourrait poser des difficultés et qu'il est nécessaire de normer rapidement.

L'audit propose un regard vers l'avenir novateur notamment avec un projet à 360 ° sur la prise en charge du handicap tout au long de la vie pour lequel nous avons déjà sollicité le secrétariat d'Etat aux personnes handicapées.

# BILAN DES PREMIERES ACTIONS

Accusé de réception en préfecture  
07/257102407-20220707-SI-DEL-2022-11-DE  
Date de télétransmission : 07/07/2022  
Date de réception préfecture : 07/07/2022

## BAISSE DES CONTRIBUTIONS DES COMMUNES

Le handicap n'est pas une compétence communale ni intercommunale. Pourtant, des communes se sont retrouvées il y a 50 ans autour d'un projet. Aujourd'hui, une majorité d'élus des 33 communes souhaitent la poursuite du SICPRH et surtout de la mission d'intérêt général avec notamment un vrai projet de vie pour les handicapés au-delà de la mise à disposition d'un patrimoine immobilier mais avec un poids moindre sur leur budget communal.

Un des engagements était la baisse des cotisations sans pour autant nuire à la qualité de sa mission. C'est pourquoi en 2021 les contribution des communes sont passées de 1.95 € /an/ habitants à 1.75 € / an / habitants, **soit une baisse de 11%. Il est envisagé pour 2022 la poursuite de la baisse.**

Afin de poursuivre son action de gestionnaire immobilier et préparer des projets, le SICPRH devra rechercher d'autres sources de financement , tel qu'un réajustement des loyers préconisé par l'audit tout en respectant le caractère médico-social de l'action. Des négociations avec le locataire seront réalisées.

## DEVELOPPEMENT DU SITE INTERNET

Développé en 2020, le site internet du SICPRH s'étoffe et propose de nouveaux contenus régulièrement.

Il présente toutes les actions du Syndicat : travaux des instances, travaux engagés sur les bâtiments, actions en faveur de la performance énergétique des bâtiments, recyclage des ressources, développement de la communication.

<https://www.syndicat-intercommunal-cprh.fr/>

## LES JOURNÉES EUROPÉENNES DU PATRIMOINE

Après une interruption de 4 années, les Journées du Patrimoine ont repris au Domaine de la Grange au Bois. Plus de cent personnes ont eu l'occasion de découvrir ce site remarquable . Ils ont tout d'abord étaient séduits par le cadre champêtre et boisé pour ensuite tomber sous le charme de son Château datant du XVIIIème siècle et de la Grange aux Dîmes.

Cette réussite est aussi grâce :

- ◆ Au service JEV pour leur prestation de qualité
- ◆ À l'équipe entretien des locaux qui a effectué une grosse intervention à l'intérieur du Château
- ◆ À l'équipe de l'Accueil de Jour qui nous ont réalisé de magnifiques panneaux sur leurs activités quotidiennes. Ils ont été très riches en informations pour nos visiteurs qui découvraient l'activité du site, le tout agrémenté par un Week-end ensoleillé.

Nous avons également eu le plaisir de recevoir Monsieur TULISSO, ferronnier d'art, qui exposait ses œuvres et échangeait sur son savoir-faire dans le Château.



← Vidéo des Journées du  
Patrimoine 2021

Interview de Monsieur →  
TULISSO



# L'ASSOCIATION DE GESTION C.P.R.H

Accusé de réception en préfecture  
N° 2770442227-S DEL 07/02/22  
Date de transmission : 07/07/22  
Date de réception préfecture : 07/07/2022



Siège administratif de l'Association de gestion C.P.R.H  
Parc de l'Esplanade  
5, rue Henri Spaak—Bâtiment T6  
77400 Saint-Thibault-des-Vignes  
Tel : 01.64.02.45.31

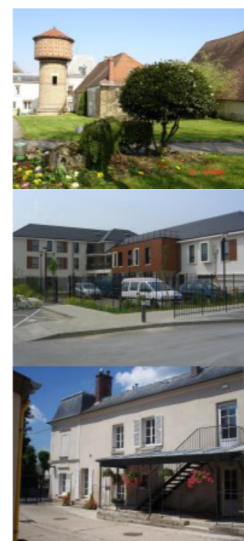
L'Association de gestion C.P.R.H. a été créée par le Syndicat en 1973. Cette association loi 1901, a pour mission la prise en charge de personnes handicapées mentales ainsi que la gestion des établissements et services pour enfants et adultes.

Fruit de ce partenariat historique et de la solidarité intercommunale des 33 communes qui composent le Syndicat, l'Association prend en charge 362 résidents / usagers (chiffre 2020) et gère ainsi :

- ⇒ 5 établissements :
- l'ESAT
  - le foyer de vie de Bussy
  - la Résidence de la Dhuis
  - l'IME de Chelles
  - l'accueil de jour—ETAPP'H
- ⇒ 2 services :
- SAVS
  - Service Appartements

Le Président de l'Association : Monsieur Yves BOCHE

Le Directeur Général : Monsieur Philippe LECOINDRE



## L'ASSOCIATION AIME 77



Siège administratif de l'Association AIME 77  
Mairie de Bussy-Saint-Georges  
Place de l'Hôtel de Ville  
77600 Bussy-Saint-Georges  
aime77@orange.fr

**Autisme Intégration par Méthodes Educatives 77 (AIME77)** est une association de parents, à but non lucratif de loi 1901. Par ses actions, l'association cherche à donner à des enfants autistes et/ou ayant des troubles du spectre autistique (TSA) et à leur famille, toutes les chances de s'intégrer dans la vie sociale et d'avoir une vie digne et sereine. L'association AIME77 souhaite accompagner ces enfants par le biais d'approches multiples et complémentaires, comportementales et développementales, recommandées par la Haute autorité de santé (HAS) telles que l'ABA, TEACCH, PECS, ESDM (Early Start Denver Model ou Programme développemental de Denver), le langage des signes, etc.

La Présidente de l'Association : Madame Liora CRESPIN

# 2



## Syndicat Intercommunal CPRH

### LE PATRIMOINE ET LES ETABLISSEMENTS CPRH





## 2021

# UNE REPRISE ECONOMIQUE ALEATOIRE

En 2021, les projets d'envergure prévus, déjà en 2020, ont avancé dans une certaine mesure :

- L'IME-SESSAD de Bussy-Collégien
- Le réaménagement de l'ancien atelier de maçonnerie à l'ESAT
- L'accessibilité PMR des allées du domaine de la Grange au Bois
- Le remplacement des menuiseries extérieures du SAVS

Ces projets nécessitant une procédure de marché public cela prend un peu de temps notamment avec la volatilité du coût des matériaux, de plus, la difficulté d'approvisionnement des matériaux rallongent les délais d'exécution.

- Fin 2020, le marché pour le remplacement des menuiseries extérieures du SAVS a été lancé et l'attribution faite au 1er trimestre 2021. La réalisation sera effective à la fin du printemps 2022.
- Fin 2021, le SICPRH a attribué les marchés de travaux de réaménagement de l'ancien atelier de maçonnerie et de l'accessibilité PMR des allées du Domaine.

Cependant, l'entretien et la maintenance des bâtiments ont été maintenus avec un montant global de **403 797.92 €** de dépenses investissement et fonctionnement confondus.

# Résidence de la Dhuys

10, rue d'Alger - 77 400 DAMPMART

Tel : 01.60.07.85.85

Fax : 01.60.07.85.60

Accusé de réception en préfecture  
077-257702-07-20220707-SI-DEL-2022-11-DE  
Date de transmission : 07/07/2022  
Date de réception préfecture : 07/07/2022



Deux bâtiments sur un terrain d'une superficie de 7 000 m<sup>2</sup> acquis en 1981.

Une ancienne résidence (bâtiment B) datant du milieu du XX<sup>ème</sup> siècle, réhabilitée en 2017, et une nouvelle résidence (bâtiment A) construite en 1997 .

Quarante personnes sont accueillies en chambre individuelle et restauration collective, ou en studio et restauration individuelle.

L'encadrement, composé de personnels éducatifs spécialisés, assure une aide individuelle et personnalisée, un soutien moral et psychologique afin de permettre le développement optimal des compétences et l'épanouissement de la personne handicapée accueillie.

## Réalisations 2021

### BATIMENT A

- ◆ Remplacement des têtes de detection incendie
- ◆ Mise en conformité électrique
- ◆ Mise en place éclairage économique
- ◆ Travaux de couverture en urgence (août)
- ◆ Intervention sur toiture en urgence suite tempête (nov)
- ◆ Remise en état de l'ascenseur
- ◆

**14 808.11 €**

De travaux sur le  
bâtiment A en  
2021

### BATIMENT B

- ◆ Elagage d'un tilleul
- ◆ Réparation adoucisseur sous-station
- ◆ Remplacement bloc pompe sur réseau ECS

**3 294.20 €**

De travaux sur le  
bâtiment B en  
2021

## Perspectives 2022

- ◆ Evacuation douche défectueuse
- ◆ Revêtement terrasse réfectoire
- ◆ Rénovation de trois pièces avec colonne de douches et douchettes + sièges pliants
- ◆ Remplacement de 3 baies coulissantes dans la salle de restaurant
- ◆ Remise en peinture de la clôture de la façade du bâtiment A
- ◆ Travaux de couverture pour la réfection de la toiture en ardoise du bâtiment B
- ◆ Mise en conformité électrique
- ◆ Remplacement annuel des détecteurs de fumées

# Le Château

Domaine la Grange au Bois  
24 bis, avenue Raymond Poincaré  
77 400 LAGNY-SUR-MARNE



Depuis la création de ces deux instances, en 1970 pour le Syndicat et en 1973 pour l'Association, aucune ne disposait d'un lieu spécifique pour travailler.

La Mairie de Lagny-sur-Marne a été le siège du Syndicat jusqu'en 1989, date à laquelle il a été transféré à la Mairie de Conches-sur-Gondoire.

Quant à celui de l'Association, il se trouvait dans les locaux de l'I.M.E. Michel de Montaigne de Chelles.

De l'ouverture de l'ESAT « La Grange au Bois » en 1974, à l'inauguration de l'ETAPP'H en avril 2005, le nombre de personnes handicapées accueillies a considérablement augmenté. Il était devenu indispensable pour ces deux structures de se doter de moyens logistiques afin de mener à bien leurs objectifs respectifs. Le 1<sup>er</sup> étage du château étant le dernier niveau inoccupé, et la disposition des lieux le permettant, des travaux d'aménagement furent entrepris.

En janvier 2006, les bureaux du Syndicat Intercommunal sont transférés au château. La décoration intérieure a été confiée aux personnes handicapées de l'ETAPP'H.

## Réalisations 2021

- ◆ Travaux d'abattage, de rognage et de sécurisation
- ◆ Elagage de 3 marronniers
- ◆ Création et pose de 7 massifs en béton armé
- ◆ Signalisation routière sur le Domaine
- ◆ Entretien de l'éclairage du Domaine
- ◆ Interventions sur le portail de l'entrée du Domaine
- ◆ Réparation de la clôture
- ◆ Travaux de voirie—réparation regard
- ◆ Travaux peinture salle de réunion
- ◆ Remplacement luminaires—salle de réunion
- ◆ Remplacement têtes thermostatiques radiateur salle de réunion
- ◆ Vérification installation électrique des bureaux du SICPRH
- ◆ Acquisition et installation d'équipement pour la visio-conférence dans la salle de réunion
- ◆ MAJ dossiers amiante ESAT—IME—ETAPP'H

**30 401.65 €**

De travaux sur le  
Château et son  
domaine en 2021

## Perspectives

- ◆ Tailles aux anciennes coupes de 43 tilleuls sur le Domaine
- ◆ Contrôle des extincteurs et du désenfumage du Château
- ◆ Bureau de contrôle électrique du Château
- ◆ Entretien éclairage du domaine
- ◆ Traçage routier du domaine
- ◆ Remise en état du mur de clôture côté avenue des chalets
- ◆ Installation de 3 nouvelles corbeilles sur le Domaine
- ◆ Achat et programmation de badges pour la barrière
- ◆ Modification du sens d'ouverture de la barrière automatique de l'entrée principale du Domaine

# Appartements de DAMP MART et VAIRES-SUR-MARNE

Accusé de réception en préfecture  
077-257702407-20220707-SI-DEL-2022-11-DE  
Date de télétransmission : 07/07/2022  
Date de réception préfecture : 07/07/2022



## 4 Appartements à Dampmart rue Bourdin

Ces 4 appartements se situent dans un pavillon de 130 m<sup>2</sup>. Ils se répartissent ainsi : 2 studios au rez-de-chaussée, dont un pour personne à mobilité réduite, à l'étage un T2 et un studio. Ils sont destinés à des personnes autonomes qui, au vu de leur handicap, ne peuvent trouver d'hébergement dans le secteur général locatif privé ou public.

Trois critères ont été respectés :

- Garantir aux personnes handicapées le libre choix de leur projet de vie
- Permettre une meilleure participation à la vie sociale
- Placer la personne handicapée au cœur des dispositifs qui la concernent.

## 2 Appartements à Vaires-sur-Marne



Appartements des Tilleuls



Appartements des Aulnes

## Perspectives 2022

- ◆ Réfection de la rampe et du balcon en bois au pavillon Bourdin

# S.A.V.S LAGNY-SUR-MARNE

19, rue du Docteur Naudier  
77 400 LAGNY-SUR-MARNE

Accusé de réception en préfecture  
077-257702407-20220707-SI-DEL-2022-11-DE  
Date de télétransmission : 07/07/2022  
Date de réception préfecture : 07/07/2022



Acheté en 2006, cette maison de ville de 450 m<sup>2</sup> a été rénovée en 2008.

Le S.A.V.S. intègre cette maison en 2008 et dispose de bureaux et salles de réunion.

Le S.A.V.S. assure l'accompagnement de personnes atteintes de troubles mentaux, et met en œuvre un projet d'insertion sociale en partenariat avec des auxiliaires de vie ou des travailleurs sociaux afin de favoriser l'autonomisation des patients.

L'équipe du S.A.V.S. Marne-la-Vallée, composée de 4 éducateurs, d'une psychologue, d'un directeur, d'une chef de service et d'une secrétaire, répond aux besoins de 50 bénéficiaires du lundi au samedi de 9h à 20h. Ce service est un accompagnement individualisé de la personne en milieu ordinaire permettant les démarches administratives, la recherche et la gestion du logement, la recherche d'un travail, la gestion des loisirs et des vacances, le suivi médical.



## Réalisations 2021

- ◆ Travaux de menuiserie—salle de réunion
- ◆ Travaux électriques—salle de réunion
- ◆ Pose d'un sol PVC—salle de réunion
- ◆ Lancement marché remplacement des menuiseries extérieures

**30 958.98 €**

De travaux sur le  
S.A.V.S en 2021

## Perspectives 2022

- ◆ Stores sur les nouvelles menuiseries
- ◆ Mise en conformité électrique
- ◆ Remplacement des menuiseries extérieures (fin)

# I.M.E Michel de Montaigne CHELLES

32, avenue de Turenne - 77 500 CHELLES  
Tél : 01.64.72.49.30 Fax : 01.64.21.16.82



Accusé de réception en préfecture  
077-257702407-20220707-SI-DEL-2022-11-DE  
Date de télétransmission : 07/07/2022  
Date de réception préfecture : 07/07/2022

Créé en 1962 sur un terrain d'une superficie de 13 500 m<sup>2</sup> par la ville de Chelles qui en fit don au Syndicat en 1974, l'I.M.E se compose de plusieurs bâtiments et d'une restauration construits en 1985.

L'I.M.E accueille 60 enfants et adolescents de 6 à 20 ans déficients intellectuels présentant des troubles de la personnalité. Deux places sont destinées à un Accueil Temporaire pour répondre aux complémentarités de prise en charge suivant le principe de passerelles entre les différentes institutions : écoles, hôpitaux de jours, accueil séquentiel...

### Missions :

- Accompagnement éducatif (développement intellectuel, physique et affectif)
- Accompagnement d'intégration scolaire
- Accompagnement de socialisation et d'autonomie
- Accompagnement d'insertion professionnelle

### Une équipe pluridisciplinaire, composée :

- D'une directrice et d'un chef de service éducatif encadrant des éducateurs spécialisés, des moniteurs éducateurs, des éducateurs techniques et un professeur d'éducation sportive
- D'un service de suite et insertion sociale et professionnelle
- D'une équipe médicale et paramédicale
- D'un enseignant sous contrat avec l'Education Nationale
- D'un service administratif et d'un service logistique



## Réalisations 2021

- ◆ Aménagement salle sol et plafond du service horticulture
- ◆ Mise en place d'un éclairage économique au service horticulture
- ◆ Remplacement gpe sécurité sur ballon d'eau secteur Grands
- ◆ Réparation de l'éclairage extérieur
- ◆ Dépannage électrique VMC + ballon eau chaude
- ◆ Réparation de chéneaux suite orages
- ◆ Réparation infiltration couvertures
- ◆ Réparation toiture garage
- ◆ Dépannage EF légumier
- ◆ Remplacement ballon ECS

**17 105.83 €**

De travaux sur  
l'IME Michel de  
Montaigne en 2021

## Perspectives 2022

- Adaptation des WC et douches pour les petits
- Création d'une grille de ventilation dans la cuisine
- Mise en conformité électrique
- Coordonnateur SSI

# E.S.A.T

## La Grange Au Bois

### LAGNY-SUR-MARNE

24 bis avenue Raymond Poincaré - 77 400 LA-  
GNY-SUR-MARNE

Tél : 01.60.94.22.30 Fax : 01.60.94.22.39



L'E.S.A.T. (Etablissement de Services et d'Aide par le Travail, anciennement C.A.T.) implanté dans un parc de 5,5 ha sur les communes de Lagny-sur-Marne et de Montévrain, accueille quotidiennement 130 ouvriers en situation de handicap.

Encadrés par des moniteurs qualifiés, ils effectuent sur devis tous travaux proposés par les ateliers.

- Jardins – Espaces verts : création et entretien (chez des particuliers, des entreprises ou des communes).
- Horticulture : plantes à massif, décoration ...
- Maçonnerie : mobilier urbain, terrasses, dallage ...
- Sous-traitance (2 ateliers) : conditionnement, montage industriel (mise sous film plastique et étiquetage automatique).
- Blanchisserie

#### Moyens :

- Encadrement spécialisé, initiation et apprentissage au sein de l'établissement.
- Stages en entreprises (animés par un psychologue du travail).
- Soutien à la vie sociale et à l'autonomisation.

Surveillance médicale et psychologique : 1 médecin psychiatre, 2 psychologues, 1 médecin du travail (visites systématiques et sur demande).

#### Objectif :

Faire accéder à une vie sociale et professionnelle des personnes reconnues handicapées par la M.D.P.H. 77 (Maison Départementale des Personnes Handicapées de Seine & Marne).

### Présentation des différents ateliers

BLANCHISSERIE	CONDITIONNEMENT	HORTICULTURE	PRESTATIONS DE SERVICE	ESPACES VERTS	ENTRETIEN LOCAUX	RESTAURATION
> Traitement de tout type de linge : plate ou en forme > Traçabilité par code barre > Livraison/ enlèvement assurés par nos soins	> Conditionnement, pesage, comptage > Mise sous film thermo rétractable > Etiquetage manuel et automatisé > Façonnage, encartage	> Production et vente : plantes à massifs, chrysanthèmes, sapins > Fourniture entretien : bacs plantes vertes > Location de plantes : (contrat à l'année)	> Mise à disposition en entreprise: Avec ou sans encadrement	> Travaux de création : plantations variées, engazonnement > Travaux d'entretien : tonte, taille, débroussaillage > Vente de bois de chauffage	> Entretien des bureaux > Nettoyage des sols, désinfection > Mise en place des fournitures sanitaires	> Production sur place : 150 repas par jour > Prestations : buffets, banquets, plateaux repas à livrer
01.60.94.23.08	01.60.94.23.05	01.60.94.23.11	01.60.94.22.33	01.60.94.23.04	01.60.94.23.12	01.60.94.23.09

## Réalisations 2021

Accusé de réception en préfecture  
077-257702407-20220707-SI-DEL-2022-11-DE  
Date de télétransmission : 07/07/2022  
Date de réception préfecture : 07/07/2022

- ◆ Mise en conformité électrique –serres et bâtiment restauration
- ◆ Remplacement d'un moto-ventilateur chauffage—salle de restauration
- ◆ Remplacement d'une pompe chauffage—serre
- ◆ Remplacement tube variant—vanne gaz—administration
- ◆ Remplacement régulation digitale—conditionnement
- ◆ Sécurisation d'une rampe d'escalier extérieur— conditionnement
- ◆ Remplacement ballon ECS—JEV
- ◆ Travaux de modification du système de chauffage JEV
- ◆ Remplacement chaudière JEV
- ◆ Montage cloison dans le vestiaire des JEV
- ◆ Lancement du marché de réhabilitation de l'ancien atelier maçonnerie en salle de repos, archives et stockage. Suivi architecte, CSPS et bureau de contrôle.
- ◆ Lancement du marché de la mise en accessibilité PMR des allées du domaine

**25 334.01 €**

De travaux sur  
l'ESAT en 2021

## Perspectives 2022

- ◆ Rénovation des peintures et sols de l'ensemble des bureaux, infirmerie—bât administratif
- ◆ Nivellement de l'accès au niveau de la porte sectionnelle atelier et pose d'un caniveau armé permettant une meilleure évacuation des eaux de ruissellements
- ◆ Etanchéité des skydômes
- ◆ Modification et remise en service des barrières automatiques
- ◆ Pose de stores sur les fenêtres extérieures des pièces du SAVP
- ◆ Positionnement d'un interphone sur la barrière automatique permettant l'entrée sur le site
- ◆ Démolition de l'ancienne réserve de la cuisine
- ◆ Remplacement de 305 contrepoids des garde-corps des terrasses
- ◆ Mise en conformité électrique
- ◆ Annexe grange études techniques audit (diagnostic structurel)
- ◆ Mise en accessibilité PMR des allées du domaine
- ◆ Réhabilitation de l'ancien atelier maçonnerie en salle de repos, archives et stockage

**Atelier conditionnement**



**Jardins Espaces Verts**



**Horticulture**





# E.T.A.P.P.'H

## Accueil de Jour

### LAGNY-SUR-MARNE

24 bis avenue Raymond Poincaré - 77 400  
LAGNY-SUR-MARNE  
Tél : 01.60.31.52.50 Fax : 01.60.31.08.21



Accusé de réception en préfecture  
077-257702407-20220707-SI-DEL-2022-11-DE  
Date de télétransmission : 07/07/2022  
Date de réception préfecture : 07/07/2022

Situé au rez-de-chaussée et sur une partie du 1er étage du château, il bénéficie d'une superficie de 340m<sup>2</sup>. Il est composé de salles d'activités et de bureaux.

Cette structure de type occupationnelle n'est qu'une étape. Cet accueil de jour de 19 places est un lieu de transition et d'évaluation destiné à recevoir des personnes handicapées mentales adultes. La durée de prise en charge est limitée à 5 ans.

L'établissement propose aux personnes accueillies de faire émerger des « potentialités », et pour certains de les aider à construire ou reconstruire un projet professionnel en direction du milieu protégé.

Diverses activités sont planifiées afin de répondre aux besoins et attentes des personnes :

- des activités de soutien afin de maintenir et de favoriser une autonomie dans certains actes de la vie quotidienne,
- des activités préprofessionnelles,
- des activités d'expression et de création manuelle,
- des activités d'expression corporelle.

Le projet d'établissement repose sur un réel partenariat avec des professionnels extérieurs qui interviennent pour l'animation de certains ateliers afin de transmettre et d'apporter une spécificité particulière.

L'établissement veille à développer une politique d'ouverture sur l'extérieur.

## Réalisations 2021

- ◆ Remplacement d'un vase expansion
- ◆ Construction système utilisation citerne de récupération des eaux de pluie : maçonnerie, plomberie, électricité
- ◆ Vidange et nettoyage cuve eau pluviale

**7 283,04 €**

De travaux sur  
l'E.T.A.P.P.'H  
Accueil de Jour en  
2021

## Perspectives 2022

- ◆ Peinture sur l'escalier extérieur

# Foyer de Vie BUSSY-SAINT- GEORGES

76, avenue du Général de Gaulle—77 600  
BUSSY-SAINT-GEORGES  
Tél : 01.60.21.55.10 Fax : 01.60.21.55.20



Construit en 2011 sur un terrain d'une superficie de 2 000m<sup>2</sup> à Bussy-Saint-Georges, cet établissement se compose de 33 chambres, de salles d'activités, d'une restauration et de bureaux.

C'est un foyer occupationnel pour adultes en situation de handicap mental qui ne sont pas ou plus en mesure de travailler en milieu protégé mais qui bénéficient d'une autonomie suffisante pour participer à des occupations quotidiennes (activités pédagogiques, éducatives et ludiques) et à des animations sociales.

La capacité d'accueil est de 33 places dont 24 places en hébergement permanent et 7 places d'externat. L'établissement dispose de deux places d'accueil temporaire pour des stagiaires (accueil limité à 90 jours par an). Le foyer de vie est ouvert toute l'année, l'accompagnement des personnes accueillies est assuré 7 jours sur 7.

La vie dans ce foyer est respectueuse de la personne accueillie dans toute sa « globalité ». La prise en charge s'articule autour de 3 axes : la vie quotidienne, les activités occupationnelles ainsi que la surveillance thérapeutique et médicale.

La personne accueillie peut mettre en avant ses capacités, et ses savoirs faire sont valorisés. L'établissement offre sécurité, bien-être et encourage chacun à prendre en charge sa vie quotidienne selon ses possibilités.

## Réalisations 2021

- ◆ Remplacement des têtes de détections incendie
- ◆ Mise en conformité électrique
- ◆ Remplacement d'un servomoteur du plancher
- ◆ Dépannage chauffage—pompe CTA
- ◆ Remise en état de la centrale d'air
- ◆ Remplacement de la pompe chaudière N°1
- ◆ Réparation et remplacement de 3 moteurs volets roulants
- ◆ Réparation CTA
- ◆ Remplacement de deux barres antipaniques
- ◆ Dépannage en urgence sur eau chaude sanitaire
- ◆ Remplacement crémone sécurité incendie
- ◆ Réparation de l'alimentation arrivée d'eau
- ◆ Réfection d'une faïence dans un vestiaires
- ◆ Mission d'étude et suivi de travaux nouvelle cuisine
- ◆ Mission de contrôle technique nouvelle cuisine

**24 338,18 €**

De travaux sur le  
Foyer de Vie en  
2021

## Perspectives 2022

- ◆ Pose de goutte d'eau au nez du balcon du 2ème étage et pose d'une couvertine sur le muret du balcon du 1er étage + résine au sol
- ◆ Mise en conformité électrique
- ◆ Mise en conformité du SSI
- ◆ Remplacement annuel des détecteurs de fumée

# IME SESSAD pour enfants et adolescents autistes

07-207702407-2022-07-SP-DEL-2022-11-DE  
Date de télétransmission : 07/07/2022  
Date de réception préfecture : 07/07/2022

## BUSSY - COLLEGIEN

Parcelle ZM N°73 Lieu dit « La Grille Noire »  
77 600 BUSSY-SAINT-GEORGES



Porté en partenariat avec l'Association AIME 77, ce projet a pour objectif d'assurer l'accueil et l'inclusion des enfants et adolescents autistes en regroupant deux pôles enfants et adolescents actuellement séparés.

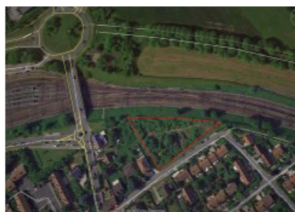
Afin de réaliser ce projet, un terrain situé sur la Commune de Bussy-Saint-Georges et desservi par une voie communale de Collégien a été acquise identifiée et réservée auprès du propriétaire Grand Paris Aménagement.

La construction d'un tel projet permettrait :

- **une augmentation de la capacité d'accueil** des enfants et adolescents autistes,
- **un accompagnement pluridisciplinaire, adapté et différencié,**
- **l'application de techniques innovantes et reconnues** par la Haute Autorité de Santé,
- **le maintien sur notre territoire d'une offre médico-sociale** formée et expérimentée dans le domaine de l'autisme,
- **un parcours de vie fluide et sans rupture.**

### Réalisations 2021

- ◆ Entretien terrain
- ◆ Suivi AMO
- ◆ Concours d'architecte—Maitrise d'œuvre



**15 298.94 €**

Affectés au projet  
de l'IME Bussy-  
Collégien en 2021

### Perspectives 2022

- ◆ Suite au désengagement du partenaire associatif et le projet étant très spécialisé, le projet est abandonné.
- ◆ Indemnisation des architectes
- ◆ Prospective pour un nouveau projet



Siège : Domaine la Grange au Bois, 24 bis avenue Raymond Poincaré – 77400 LAGNY SUR MARNE

**☎ : 01.60.07.33.45 – Mél : [syndicat.interco.cprh@wanadoo.fr](mailto:syndicat.interco.cprh@wanadoo.fr)**

**Du lundi au vendredi 8h30 - 12h00 / 13h00 - 18h00 / SIRET : 257 702 407 00038**